



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWY RZECZNIK ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAWODOWEJ

4

**Sprawozdanie z działalności  
Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej  
Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP  
za okres 01.01.2024 r. -31.12.2024 r.**

**XVIII Sprawozdawczy Okręgowy Zjazd  
Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP  
Katowice, 22 marca 2025 roku**

Okręgowy Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej wraz z zastępcą prowadzili postępowania wyjaśniające z zakresu odpowiedzialności dyscyplinarnej i zawodowej członków izby m.in. w oparciu o Kodeks Etyki Zawodu Architekta, Standardy Wykonywania Zawodu i Zakresu Usług Architektonicznych oraz przepisów Prawa Budowlanego.

W okresie sprawozdawczym do Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej i jego zastępcy działających w strukturach Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP wpłynęło spraw 8 dotyczących postępowań i zachowań członków Izby, w tym 7 dotyczących odpowiedzialności zawodowej i 1 dot. odpowiedzialności dyscyplinarnej.

Zestawienie przedmiotowych spraw, które obecnie są na różnym etapie rozpoznania w procesie prowadzenia postępowania wyjaśniającego z zakresu odpowiedzialności dyscyplinarnej i zawodowej, podano w załączniku do niniejszego sprawozdania.

Działalność Rzeczników realizowana była również poprzez:

1. Stałe cotygodniowe dyżury w siedzibie Izby.
2. Udział w zebraniach Rady Okręgowej Izby: - 03.04.2024 r., 08.05.2024 r., 03.07.2024 r., 06.11.2024 r.
3. Stała współpraca z Okręgowym Sądem Dyscyplinarnym.
4. Udział w posiedzeniach Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego: - rozprawy: 28.05.2024 r., 18.06.2024 r., 11.09.2024 r., 18.11.2024 r.
5. Współpraca z innymi agendami Izby.
6. Udział w naradzie zorganizowanej przez Krajowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej IARP, Warszawa, w dniach: 07-09.02.2024 r., 16-18.03.2024 r.
7. Spotkanie z KROZ – omówienie spraw bieżących: 03-06.10.2024 r. Gdańsk.
8. Współpraca z jednostkami administracji państwowej, architektonicznej i Nadzoru Budowlanego.
9. Współpraca ze Śląską Okręgową Izbą Inżynierów Budownictwa.
10. Współpraca z organami policji i Prokuratury.
11. Rozpoznano 3 sprawy w ramach wstępnego udzielenia informacji.
12. Prowadzenie spraw zarejestrowanych w poprzednich okresach sprawozdawczych:

| L.p. | Nr sprawy  | Tok postępowania                                 | Kw. Praw. |
|------|------------|--------------------------------------------------|-----------|
| 1    | R/05-08/23 | Brak podstaw do wszczęcia- zakończono 10.01.2024 | OZ        |
| 2    | R/01-11/23 | Odmowa wszczęcia postępowania 18.03.2024         | OZ        |
| 3    | R/01-12/23 | Umorzenie wszczęcia postępowania 31.07.2024      | OZ        |
| 4    | R/01-05/23 | Przekazane do OSD 07.02.24                       | OD        |
| 5    | RD 01/23   | Przekazanie do OSD 15.05.2024                    | OD        |

13. Prowadzenie spraw zarejestrowanych w okresie sprawozdawczym – patrz załącznik.

Janusz Kobiela, Architekt IARP  
Okręgowy Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej SLOIA RP

**ZAŁĄCZNIK DO SPRAWOZDANIA ŚLĄSKIEGO RZECZNIKA ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAWODOWEJ ZA OKRES 01.01.2024 r.-31.12.2024 r. – SPRAWY ZAREJESTROWANE** (dokładny personalny opis spraw znajduje się w aktach Rzecznika)  
**Sprawy zarejestrowane w okresie 01-12.2024 r.**

| L.p. | Nr sprawy | Przedmiot sprawy (zarzut)                                                                                                                                                                                   | Data wpływu | Tok postępowania                                                                                              | Data zak.  | Kw. Praw. |
|------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
| 1    | RZ 01/24  | Zarzut naruszenia zasad KEZA przy wykonaniu projekt przebudowy z częściową odbudową budynku mieszkalnego jednorodzinnego                                                                                    | 08.04.2024  | Przekazanie do KROZ                                                                                           | 10.09.2024 | OZ        |
| 2    | RZ 02/24  | Projekt wielorodzinnego budynku z garażem podziemnym. Zarzut błędnej analizy nasłonecznienia i przesłaniania.                                                                                               | 10.06.2024  | Przekazanie skargi do izby inż. bud z uwagi na opracowanie analizy przez członków izby inżynierów budowlanych | 03.07.024  | OZ        |
| 3    | RZ 03/24  | Projekt adaptacji projektu domu jednorodzinnego typowego celem jego dostosowania do potrzeb inwestora. Obwiniony unika kontaktu, przestał odbierać telefony od skarżącego i nie zwrócił także projektu.     | 10.06.2024  | Postanowienie- odmowa wszczęcia postępowania                                                                  | 13.08.2024 | OZ        |
| 4    | RZ 04/24  | Projekt budowlany zamienny budynku mieszkalno-usługowego. Podejrzenie o dokonanie czynu powodującego odpowiedzialność zawodową w budownictwie, a polegającą na niedbałym wykonywaniu obowiązków zawodowych. | 29.08.2024  | Przekazanie do OSD                                                                                            | 26.11.2024 | OZ        |
| 5    | RZ 05/24  | Budynek niezgodny z przepisami prawa budowlanego - projekt budowlany dotyczący budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z wbudowanymi garażami oraz urządzeniami technicznymi.                      | 22.10.2024  | W toku                                                                                                        |            | OZ        |
| 6    | RZ 06/24  | Podejrzenie o sporządzenie projektu w sposób niedbały, z naruszeniem obowiązujących przepisów oraz zasad technicznych - projekt budowlany - zespół 3 budynków mieszkalnych wielorodzinnych.                 | 30.12.2024  | W toku                                                                                                        |            | OZ        |
| 7    | RZ 07/24  | Skarga skierowana przeciwko pięciu architektom - popełnienie plagiatu polegającego na wykonaniu przebudowy części obiektu bez zgody autora projektu pierwotnego.                                            | 29.08.2024  | W toku                                                                                                        |            | OZ        |
| 8    | RD 01/24  | Dotyczy poszukiwania do współpracy osób z uprawnieniami celem podpisywania projektów                                                                                                                        | 29.04.2024  | Postanowienie- odmowa wszczęcia postępowania                                                                  | 03.07.2024 | OD        |

Objaśnienia:

- OD - odpowiedzialność dyscyplinarna
- OZ - odpowiedzialność zawodowa