

ZAŁĄCZNIK DO SPRAWOZDANIA ŚLĄSKIEGO RZECZNIKA ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAWODOWEJ ZA OKRES 01.01.2022-28.03.2026r. – SPRAWY ZAREJESTROWANE (dokładny personalny opis spraw znajduje się w aktach Rzecznika)

L.p.	Nr sprawy	Przedmiot sprawy (zarzut)	Data wpływu	Tok postępowania	Data zak.	Kw. Praw.
1	R/01-01/22	Błędy w projekcie.	10.01.22	Umorzenie postępowania wyjaśniającego z powodu wystąpienia okoliczności wyłączających postępowanie.	06.09.22	OZ
2	R/01-02/22	Nieprawidłowe obliczenia PUM.	03.01.22	Odmowa prowadzenia postępowania – sprawa tożsama ze sprawą R/1-09/20	09.02.22	OZ
3	R/01-04/22	Sposobu prowadzenia robót budowlanych oraz błędy w projekcie/ nadużycie posiadanych uprawnień.	08.04.22	Umorzenie postępowania, brak czynu uzasadniającego odpowiedzialność zawodową w budownictwie	12.10.22	OZ
4	R/03-09/22	Wykonywanie czynności kierownika budowy bez stosownych uprawnień- dot. domu jednorodzinnego.	28.06.22	Postanowienie o nie podejmowaniu wszczęcia postępowania wyjaśniającego na podstawie wyjaśnień obwinionego	16.11.22	OD
5	R/01-06/22	Złamanie zasad KEZA.	24.05.22	Przekazanie sprawy do KROZ	18.07.22	OD
6	R/02-06/22	Uchylanie się od pełnienia nadzorów autorskich-dom jednorodzinny.	15.06.22	Umorzenie postępowania wyjaśniającego z powodu wystąpienia okoliczności wyłączających postępowanie.	20.12..22	OZ
7	R/03-06/22	Złamanie zasad KEZA.	13.06.22	Przekazanie sprawy do KROZ na zażalenie (S)	18.07.22	OD
8	R/01-09/22	Nieprawidłowości przy wykonywaniu umowy na prace projektowe-Projekt domu jednorodzinnego.	07.09.22	Umorzenie	18.01.23	OZ
				Przekazanie do KROZ na podstawie zażalenia (S)	15.02.23	
9	R/02-09/22	Zarzuty dotyczące błędów w projekcie budynków: mieszkalnego i zatwierdzonego decyzją Prezydenta. Wadliwość projektu miałyby dotyczyć możliwego odmiennego przebiegu granicy niż wynikający z mapy dla	23.09.22	Umorzenie postępowania wyjaśniającego z powodu wystąpienia okoliczności wyłączających postępowanie.	16.11.22	OZ

		celów projektowych, co potwierdził PINB.				
10	R/01-10/22	Zarzut realizowania w sposób niezgodny z zasadami wiedzy technicznej i niezgodny z przepisami projektu budowlanego budynku biurowego.	17.10.22	Umorzenie postępowania.	28.02.23	OZ
11	R/01-11/22	Nieprawidłowości przy realizacji projektu budowlanego budynku magazynowego związanego z produkcją rolną.	4.11.22	Umorzenie postępowania.	28.02.23	OZ
12	R/02-11/22	Zarzut realizacji prac projektowych bez umowy na piśmie oraz nakazu unikania nieuzasadnionej zwłoki w realizacji zlecenia.	17.11.22	Odmowa wszczęcia postępowania.	26.04.23	OZ
13	R/01-02/23	Niedopełnienie obowiązków wynikających z art. 20 oraz art. 12 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane tj. brak zapewnienia koordynacji i opracowania PT- budynek mieszkalny, jednorodzinny	01.02.23	Przekazano do OSD	04.05.23	OZ
14	R/02-02/23	Zapytanie- o obowiązki projektanta w zakresie nadzoru autorskiego.	23.02.23	Brak podstaw do wszczęcia	26.07.23	OZ
15	R/01-03/23	zarzut nie przestrzegania obowiązków określonych w art. 41 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42 z późniejszymi zmianami), po dokonaniu czynności	03.03.23	Odmowa wszczęcia postępowania	19.04.23	OZ

		sprawdzających, na podstawie § 9 ust 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 31 października 2002				
16	R/02-03/23	Uchylanie się od obowiązku sprawowania nadzoru autorskiego	21.03.23	Brak podstaw do wszczęcia	26.07.23	OZ
17	R/01-04/23	Opinia techniczna dot. możliwości przyczyn występowania zawilgocenia ścian w budynku. skarżącego opinia wykonana jest niedbale oraz została sporządzona niezgodnie ze stanem faktycznym	04.04.23	Przekazano do Izby Inżynierów Budownictwa	10.07.23	OZ
18	R/02-04/23	Naruszenie praw autorskich i działań sprzecznych z KEZĄ do koncepcji architektoniczno-urbanistycznej, projektów koncepcyjnych budynków oraz projektów budowlanych i wykonawczych inwestycji mieszkaniowej zlokalizowanej w Garwolinie przy ul. Zamojskiej	5.04.23	Przekazano do KROZ o wskazanie rzecznika miejscowego	25.05.23	OZ
19	R/01-05/23	naruszeniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz nieprzestrzeganiu zasad etyki zawodowej	11.05.23	Przekazana do OSD	07.02.24	OD
20	R/01-06/23	Błędnie wykonany projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany	21.06.23	Odmowa wszczęcia postępowania	25.10.23	OZ
21	R/02-06/23	Niedopełnienie obowiązków określonych w art. 41 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach	27.06.23	Do KROZ celem przekazania innemu Rzecznikowi	02.08.23	OZ

		zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42 z późn. zm.)				
22	R/01-08/23	projekt budowlany ciepłociągu przebiegającego przez teren działki 3/12, doprowadzającego ciepło do „Zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną	10.08.23	Sprawa zawieszania do czasu wyjaśnienia pozwolenia na budowę ciepłociągu 4.10.23		OZ
23	R/02-08/23	Sporządzono projekt budowlanym zatwierdzonym decyzją	16.08.23	Przekazano do izby Inżynierów budownictwa	20.09.23	OZ
24	R/03-08/23	dot. przestrzegania obowiązków określonych w art. 41 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42 z późn. zm.)	21.08.23	Pismo do KROZ o wyznaczenie nowego rzeczownika	13.09.23	OD
25	R/04-08/23	Sporządzenie projektu zamiennej inwestycji przy ul. Medyków w Katowicach	28.08.23	Pismo do KROZ o wyznaczenie nowego rzeczownika	13.09.23	OZ
26	R/05-08/23	Sporządzenie projektu dla inwestycji budowy czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych i muru oporowego na nieruchomości położonej w Wiśle na działce 1319/4	30.08.23	Brak podstaw do wszczęcia	10.01.24	OZ

27	R/01-10/23	Sporządzenie projektu przebudowy i rozbudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego przy ul. Szarych Szeregów 28A na działce 437/1 w Katowicach	9.10.23	Brak podstaw do wszczęcia	20.12.23	OZ
28	R/01-11/23	Budowa 30 mieszkań, projekt nie zgodny z przepisami zabudowy jednorodzinnej	07.11.23	Odmowa wszczęcia	18.03.24	OZ
29	R/01-12/23	Projekt niezgodny z warunkami technicznymi	20.12.23	Umorzenie wszczęcia postępowania	31.07.24	OZ
30	RZ 01/24	Zarzut naruszenia zasad KEZA przy wykonaniu projekt przebudowy z częściową odbudową budynku mieszkalnego jednorodzinnego	08.04.24	Przekazanie do KROZ	10.09.2024	OZ
31	RZ 02/24	Projekt wielorodzinnego budynku z garażem podziemnym. Zarzut błędnej analizy nasłonecznienia i przesłaniania.	10.06.24	Przekazanie skargi do izby inż. bud z uwagi na opracowanie analizy przez członków izby inżynierów budowlanych	03.07.024	OZ
32	RZ 03/24	Projekt adaptacji projektu domu jednorodzinnego typowego celem jego dostosowania do potrzeb inwestora. Obwiniony unika kontaktu, przestał odbierać telefony od skarżącego i nie zwrócił także projektu.	10.06.24	Postanowienie- odmowa wszczęcia postępowania	13.08.2024	OZ
33	RZ 04/24	Projekt budowlany zamienny budynku mieszkalno-usługowego. Podejrzenie o dokonanie czynu powodującego	29.08.24	Przekazanie do OSD	26.11.2024	OZ

		odpowiedzialność zawodową w budownictwie, a polegającą na niedbałym wykonywaniu obowiązków zawodowych,				
34	RZ 05/24	Budynek niezgodny z przepisami prawa budowlanego - projekt budowlany dotyczący budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z wbudowanymi garażami oraz urządzeniami technicznymi	22.10.24	-	-	OZ
35	RZ 06/24	Podejrzenie o sporządzenie projektu w sposób niedbały, z naruszeniem obowiązujących przepisów oraz zasad technicznych - projekt budowlany - zespół 3 budynków mieszkalnych wielorodzinnych	30.12.24	Przekazana do OSD	11.04.25	OZ
36	RZ 07/24	Skarga skierowana przeciwko pięciu architektom - popełnienie plagiatu polegającego na wykonaniu przebudowy części obiektu bez zgody autora projektu pierwotnego.	29.08.24	Przekazane według właściwości do OROZ Małopolskiej I Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów		OZ
37	RD 01/24	Dotyczy poszukiwania do współpracy osób z uprawnieniami celem podpisywania projektów	29.04.24	Postanowienie- odmowa wszczęcia postępowania	03.07.2024	OD

38	RD 01/25	Dotyczy naruszenia zasad etyki zawodu architekta poprzez autoryzowanie projektów budowlanych wykonanych przez osoby nieposiadające odpowiednich uprawnień.	05.02.25	Przekazanie do OSD	14.01.2026	OD
39	RD 02/25	Dotyczy naruszenia zasad etyki zawodu architekta poprzez autoryzowanie projektów budowlanych wykonanych przez osoby nieposiadające odpowiednich uprawnień.	25.06.25	Przekazanie do OSD	14.01.2025	OD
40	RD 03/25	Dotyczy naruszenia zasad etyki zawodu architekta poprzez autoryzowanie projektów budowlanych wykonanych przez osoby nieposiadające odpowiednich uprawnień.	25.06.25	W toku	-	OD
41	RD 04/25	Dotyczy naruszenia zasad etyki zawodu architekta poprzez autoryzowanie projektów budowlanych wykonanych przez osoby nieposiadające odpowiednich uprawnień.	25.06.25	Postanowienie o umorzeniu	04.02.2026	OD
42	RD 05/25	Dotyczy naruszenia zasad etyki zawodu architekta poprzez autoryzowanie projektów budowlanych wykonanych przez osoby nieposiadające odpowiednich uprawnień.	25.06.25	Postanowienie o umorzeniu	28.01.2026	OD
43	RD 06/25	Dotyczy naruszenia zasad etyki zawodu architekta poprzez autoryzowanie projektów budowlanych wykonanych przez	25.06.25	W toku – akta u KROZ	-	OD

		osoby nieposiadające odpowiednich uprawnień.				
44	RD 07/25	Dotyczy naruszenia zasad etyki zawodu architekta poprzez autoryzowanie projektów budowlanych wykonanych przez osoby nieposiadające odpowiednich uprawnień.	25.06.25	W toku – akta u KROZ	-	OD
45	RD 08/25	Dotyczy naruszenia zasad etyki zawodu architekta poprzez autoryzowanie projektów budowlanych wykonanych przez osoby nieposiadające odpowiednich uprawnień.	25.06.25	W toku – akta u KROZ	-	OD
46	RD 09/25	Naruszenie zasad etyki zawodu poprzez przyjęcie zlecenia w konkursie wygranym przez inną pracownię.	24.09.25	Odmowa wszczęcia postępowania – oskarżony nie jest członkiem IARP	15.10.2025	OD
47	RD 10/25	Naruszenie praw autorskich i majątkowych praw autorskich dot. adaptacji zabytkowych zabudowań obiektu historycznego.	17.12.25	W toku	-	OD
48	RZ 01/25	Niezgodność projektu z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dot. projektu przebudowy i odbudowy budynku mieszkalnego jednorodzinne.	17.12.25	Brak podstaw do skierowania do OSD	11.06.2025	OZ
49	RZ 02/25	Projekt opierający się o dane niezgłoszone w projekcie.	09.01.25	Brak podstaw do rozpatrzenia – zakres skargi dotyczy kompetencji PINB	13.11.2025	OZ
50	RZ 03/25	Z tytułu nie spełniania lub spełniania niedbale obowiązków; uchylenia się od podjęcia nadzoru autorskiego lub	25.06.25	Przekazanie do OSD – właściwym organem do rozpatrywania spraw ze skargi PINB jest OSD	25.06.2025	OZ

		wykonywania niedbale obowiązków wynikających z pełnienia nadzoru.				
51	RZ 04/25	Niedbałe wykonywanie obowiązków zawodowych.	05.11.25	Bez rozpatrzenia – z uwagi na brak uzupełnienia skargi przez skarżącą	26.11.2025	OZ
52	RZ 05/25	Manipulacja danymi i informacjami.	17.12.25	W toku	-	OZ
53	-	Z tytułu nie spełniania lub spełniania niedbale obowiązków.	11.02.26	Przekazanie do OSD – właściwym organem do rozpatrywania spraw ze skargi PINB jest OSD	11.02.2026	OZ

OD – 16 spraw

OZ – 37 spraw

Przekazane do OSD – 8 spraw